

Info 4

Architekturbüros - Übersicht

Die Hamburger Koordinationsstelle steht in Fragen der Planung, Umsetzung und Praxisgestaltung von Wohn-Pflege-Gemeinschaften fachlich zur Seite. Initiatoren und Investoren, die sich mit der Planung von Wohn-Pflege-Gemeinschaften beschäftigen, benötigen Architekten, die bereits Erfahrungen mit der Umsetzung von Wohn-Pflegeformen haben.

Info 4 gibt den **Überblick, welche Architekturbüros** Wohn-Pflege-Gemeinschaften in Hamburg, im Neubau oder im Bestand, umgesetzt haben.

Rechtliche Unterscheidung

Wohn-Pflege-Gemeinschaften werden von der Stadt Hamburg gefördert und im Hamburgischen Wohn- und Betreuungsqualitätsgesetz (HmbWBG) definiert.

In der Praxis handelt sich bislang dabei vor allem entweder um eine ambulant betreute Wohngemeinschaft (WG) oder eine Wohneinrichtung mit ambulantem oder stationärem Konzept (WEa) oder (WEs).

AMBULANT BETREUTE WOHN- GEMEINSCHAFT (WG)

Gemeinsamer Haushalt – Gemeinsame Entscheidungen

In einer WG leben mindestens drei auf Betreuung und Pflege angewiesene Menschen in einem gemeinsamen Haushalt zusammen.

Sie bzw. ihre gesetzlichen Vertreter*innen beauftragen einen Pflege- und Betreuungsdienst und vereinbaren schriftlich, wie sie ihre Interessen gegenüber Dritten vertreten.

Sie bilden eine Auftraggebergemeinschaft und üben gemeinschaftlich das Hausrecht aus, entscheiden über Art und Umfang und auch über den Wechsel des Pflegedienstes.

Unabhängig von dem individuellen Dienstleistungsvertrag schließt jedes WG-Mitglied einen Mietvertrag über seinen privaten Wohnraum zuzüglich anteiliger Gemeinschaftsflächen ab, § 2 (3) HmbWBG.

Im Gesetz werden auch **WOHNASSISTENZGEMEINSCHAFTEN §2 (3a)**

HmbWBG aufgeführt.

Auf diese so genannten betreibergestützten Wohnformen wird an dieser Stelle nicht weiter eingegangen, da sie bislang nicht im Arbeitsfeld der Koordinationsstelle vertreten sind.

WOHNEINRICHTUNG MIT AMBULANTEM ODER STATIONÄREM KONZEPT (WEa) ODER (WEs)

Wohnen, Betreuung und Pflege vertraglich gekoppelt

In einer Wohneinrichtung überlässt ein Betreiber Wohnraum und hält weitergehende Betreuungsleistungen wie zum Beispiel Pflege, pädagogische Betreuung oder eine hauswirtschaftliche Versorgung vor.

In der Regel leben jeweils bis zu zwölf Personen in einer Wohneinheit mit Einzelzimmern und Gemeinschaftsräumen zusammen.

Neben einem individuellen Mitspracherecht wird die Mitwirkung nach HmbWBG in Wohneinrichtungen in der Regel in Form eines Wohnbeirats sichergestellt (WE: § 13 HmbWBG).

Wichtige Hinweise

Staatliche Aufsicht

Die **Wohn-Pflege-Aufsichten** beraten zu Wohn- und Versorgungsformen und prüfen deren rechtlichen Status auf der Grundlage des Hamburgischen Wohn- und Betreuungsqualitätsgesetzes. Sie sind frühzeitig in die Planung eines Vorhabens einzubeziehen.

www.hamburg.de/wohn-pflege-aufsicht

Info 5 der Koordinationsstelle

Im **Info 5** finden Sie Informationen zu Bau und Ausstattung sowie Fördermöglichkeiten von Wohn-Pflege-Gemeinschaften.

Infoblätter Wohn-Pflege-Gemeinschaften

- Info 1:** Die Hamburger Koordinationsstelle und Wohn-Pflege-Gemeinschaften
- Info 2:** Bestehende Wohn-Pflege-Gemeinschaften
- Liste
- Info 3:** Pflegedienste tätig in Wohn-Pflege-Gemeinschaften
- Liste
- Info 4:** Architekturbüros - Übersicht
- Info 5:** Bau und Ausstattung - Anforderungen
- Info 6:** Pflege und Betreuung - Anforderungen
- Info 7:** Kostenrahmen für Wohn-Pflege-Gemeinschaften
- Info 8:** Zusammenarbeit Angehörige und Pflegedienste
- Empfehlungen
- Info 9:** Nachvermietung
- Info 10:** Hinweise für Bevollmächtigte und rechtliche Betreuer
- Info 11:** Hygienische Maßnahmen

Infoblatt Haus-Pflege-Gemeinschaft

- Info 12:** Haus-Pflege-Gemeinschaft für Menschen mit und ohne Pflegebedarf
- Info 13:** Verfahrensbeschreibung für Investoren
- Bau von Sonderwohnformen

Stand 02/24

Info 4 Architekturbüros – Übersicht

Büro	Ansprechpartner	Adresse	Telefon	E-Mail/ Webadresse	Projekte			Rechtl. Unterschied
Architekt BDB Klaus Giffey	Klaus Giffey	Wiesenstraße 43 20255 Hamburg	040 - 401 52 22	klaus.giffey@hcu- hamburg.de	Fuhlsbüttler Damm	Hamburg Nord	Bestand	WG
Architekt E. Schneekloth + Partner	Lars Schneekloth	Markt 26 24321 Lütjenburg	04381 - 4874	info-lue@architekt- schneekloth.de	Hanna Reemtsma Haus	Altona	Neubau	WEs
Architekturbüro Christiane Gerth	Christiane Gerth	Ohlestraße 40e 22547 Hamburg	040 - 832 42 04	cgerth@attglobal.net	Reeseberg	Harburg	Neubau	WEa
Andreas Edye Architekten	Andreas Edye	Steinhöft 11 20459 Hamburg	040 - 730 88 26 40	mail@edye-architekten.de www.edye-architekten.de	Marie-Kroos Stiftung	Harburg	Neubau	WEs
Gutzeit + Ostermann Architekten	Frank Gutzeit + Jan Oster- mann	Lange Reihe 101 20099 Hamburg	040 – 432 90 706	mail@gutzeit- ostermann.de	Hinschenfelde/ Veringeck	Wandsbek / Will- helmsburg	Neubau + Neubau	WG
Hohaus Hinz & Seifert GmbH	Thomas Seifert	Wellingsbüttler Weg 116 22391 Hamburg	040 - 536 97 20	info@hhs-arch.de	Sievekingdreieck	Hamburg Mitte	Neubau	WG
Huke-Schubert Berge Architekten	Beate Huke- Schubert	Eppendorfer Landstr. 36 20249 Hamburg	040 - 468 63 030	info@huke-schubert- berge.de	Bärenhof/ Hospitalstraße	Hamburg Nord/ Altona	Neubau	WG
Icardi & Hack	Hans – Peter Hack	Brahmsallee 37 20144 Hamburg	040 - 480 64 80	ihp@ihp-architekten.de / www.ihp-architekten.de	Boberger Anger	Bergedorf	Neubau	WG

Info 4 Architekturbüros – Übersicht

Büro	Ansprechpartner	Adresse	Telefon	E-Mail/ Webadresse	Projekte			Rechtl. Unterschied.
zur Nieden Architekten	Justus zur Nieden	Frickestraße 62a 20251 Hamburg	040 – 386 18 840	architekten@zur-nieden.com	Rissen	Altona	Bestand	WG
Knaak & Prell	Ronald Knaack Sönke Prell	Uhlandstr. 35 22087 Hamburg	040 - 229 49 388	info@knaack-prell.de	Elim Seniorencentrum (weitere wie Martha-Haus/ Ole Smugglers/ Seniorenwohng. Gärtnerstraße)	Bergedorf	Neubau	WEs
me di um Architekten, Roloff, Ruffing und Partner	Klaus Roloff Michael Ruffing	Oberstraße 14b 20144 Hamburg	040 - 420 50 24	office@medium-architekten.de	Haus am Kanal	Barmbek	Neubau	WG
planpark hamburg gbr	Fr. Schröder	Susannenstraße 29 20357 Hamburg	040 - 399 976 - 0	info@planpark-architekten.de / www.planpark-architekten.de	Goetheallee	Altona	Neubau	WG
Planerkollektiv	Wolfgang Tietz	Paulinenallee 32 20259 Hamburg	040 - 430 10 43	w.tietz@planerkollektiv.de	Heerlein- und Zindler-Stiftung und Amalie	Mitte	Neu- und Umbau	WGs
riedel architekten	Norbert Riedel	Hoheluftchaussee 40a 20253 Hamburg	040 - 180 59 350	info@riedel-architekten.de www.riedel-architekten.de	Billhorner Deich	Hamburg Mitte	Neubau + Neubau	WGs